

**Městský úřad Tábor**  
**Stavební úřad**



Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor

S00FX010DQBZ

Spis.značka	S-META 29799/2015/Na	Tábor
Číslo jednací	METAB 42058/2015/SÚ/Nav	
Oprávněná úřední osoba	Navrátilová Magda Ing. / 381 486 185	1.9.2015

**Nemocnice Tábor, a.s., (IČO 26095203), Kpt. Jaroše 2000/10, 390 03 Tábor 3,**  
kterou zastupuje  
**Ing. arch.Jan Hochman, (nar. 31.7.1953), K Biřičce 1656/65, 500 08 Hradec Králové 8**

**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů přezkoumal ve stavebním řízení podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 18.6.2015 podala

**Nemocnice Tábor, a.s., (IČO 26095203), Kpt. Jaroše 2000/10, 390 03 Tábor 3,**  
kterou zastupuje  
**Ing. arch.Jan Hochman, (nar. 31.7.1953), K Biřičce 1656/65, 500 08 Hradec Králové 8**

(dále jen "žadatel"), jako účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává podle § 115 stavebního zákona**

**stavební povolení**

na stavbu: **"Nová Psychiatrie" - Nemocnice Tábor a.s.: SO.01 Budova ("Nová Psychiatrie"), SO.02 Areálové zpevněné plochy, SO.06 Retence a rozvod užitkové vody, SO.08 Areálové rozvody potrubní pošty, SO.12 Parkoviště, SO.13 Odvodnění parkoviště**, (dále jen "stavba"), na pozemcích parc. č. 1202, 1204/1, 1205, 1206, 1217/2, 1217/6, 1217/7, 1220, 1221, 1222, 1228/1, 1228/2, 1228/9, 1228/10 v katastrálním území Tábor.

Územní rozhodnutí bylo vydáno dne 10.4.2015, č.j.: S-META 12339/2015/Cha a nabylo právní moci dne 29.4.2015.

Stavba obsahuje:

**SO.01 Budova ("Nová Psychiatrie")**

Jedná se o výstavbu nového objektu psychiatrie s lůžkovým zařízením, ambulantními prostory, místnostmi personálu, technické místnosti a ostatní. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1217/2, 1217/6, 1220, 1222, 1228/9, 1228/10 v katastrálním území Tábor. Bude třípodlažní s technickým podlažím v úrovni základových konstrukcí, s přidruženým technologickým kanálem a technickou nástavbou na střešní rovině. Pūdorys a vzhled stavby je založen na vytvoření různé formy a velikosti jednotlivých podlaží, s ohledem na aktuální potřeby jednotlivých provozů, jejich prostorovou oddělenost i vzájemné provozní vazby. Jednotčím prvkem je vytvoření vnitřního prostoru - atria, které dává možnost maximálně zvětšit plochy fasád a tím umožnit řešení převážné většiny místností s denním osvětlením. Vodorovná forma střešních rovin dává možnost vytvářet střešní pobytové terasy a dále umožňuje řešit

vzor stavební oddělení III.

bazilikální osvětlení prostorů jednotlivých oddělení, v jejich provozním těžišti. Forma fasády kombinuje jednoduchou sofistikovanou fasádu s předvěšenými slunolamy a ochrannými bezpečnostními prvky, hlavně na jižní a západní fasádě a řeší tak i bezkoliznost užívání pobytových střešních teras v 1. a 2. podlaží budovy. Nová budova Psychiatrie bude o zastavěné ploše 1358,75 m<sup>2</sup>. S ohledem na potřebu flexibilitnosti a univerzálnosti nové budovy Psychiatrie bude zvolen jako základní konstrukční systém železobetonový, středně-rozponový skelet, převážně 7,2m x 5,0m kombinovaný s nosnými železobetonovými obvodovými stěnami a bez-průvlakovým železobetonovým stropem. Stropní desky budou monolitické železobetonové. Nástavba pro technické vybavení budovy (na střeše) bude ocelová rámová konstrukce oddílaná od železobetonové konstrukce budovy. Objekt bude založen na pilotách, které se budou opírat s mírným vetknutím do skalního podloží. Stavba bude zateplena kontaktním zateplovacím systémem. Fasáda bude ve čtyřech materiálech. Bude se jednat se o ušlechtilou omítku barvy smetanově bílé, o cementovou šterku (imitace pohledového betonu), velkoformátový fasádní obklad z hladkých desek barvy středně zelené a z vlnitého plechu barvy stříbrné. Výrazným prvkem fasády bude zachytávací bezpečnostní síť, která bude kotvena na samostatnou podpůrnou ocelovou konstrukci. Ocelová podpůrná konstrukce bude zároveň tvořit stínící prvek domu. Výrazným prvkem fasády budou transparentní posuvné prosklené plochy. Venkovní plochy výplní otvorů budou provedeny shodně ve stříbrném odstínu. Součástí oken bude i roletový nebo screenový systém (stínící technika). Střecha bude jako jednoplášťová konstrukce s parozábranou. Jako hydroizolační vrstva bude použita folie. Na pobytových terasách bude obrácená pochůzí střecha s dlažbou.

Dispoziční řešení:

- 1.NP: vstupní podlaží, bezbariérový vstup do budovy, hala, centrální příjem materiálu, centrální šatny personálu, ambulance, čekárny, sesterny, denní stacionář, kancelář.
- 2.NP: uzavřené psychiatrické 15ti lůžkové oddělení, chráněná terasa, jídelna, kuřárna, místnost pracovních terapie. Provoz bude rozdělen na dvě křídla – ubytovací prostory pacientů a denní prostory pacientů navazující na terapeutické prostory.
- 3.NP: otevřené psychiatrické oddělení 25 lůžek, denní místnosti pacientů otevřeného oddělení, terapie a místnosti personálu, strojovna vzduchotechniky.

Jednotlivá podlaží budou propojena pomocí tří výtahů a dvouramenným schodištěm.

Voda, kanalizace, elektro, teplovod: napojení na areálové rozvody.

Dešťové vody budou svedeny do podzemní retenční nádrže, která bude umístěna v prostoru původního bazénu pod objektem.

Vytápění: jednotlivé prostory budou vytápěna sálavou podlahovou otopnou plochou.

## **SO.02 Areálové zpevněné plochy**

Budou umístěny na pozemcích parc. č. 1217/2, 1217/6, 1217/7, 1222, 1228/9, 1228/10, 1221 v katastrálním území Tábor. Tento objekt bude zahrnovat komunikaci při východním průčelí SO.01 včetně úpravy směrových oblouků a vytvoření manipulační plochy u zásobovací rampy na jihovýchodním nároží SO.01, dále nový chodník přiléhající k východnímu, severnímu a částečně západnímu průčelí SO.01, dále plochy pro dopravu v klidu, a to dvě podélná stání před hlavním vchodem, 6 kolmých stání u zásobovacího vstupu a 6 kolmých stání při stávající areálové komunikaci, která se nachází při západním průčelí. Povrch komunikace vozidlové bude asfaltový beton obrusný, celková konstrukční tloušťka bude 390 mm. Povrch parkovacích stání bude betonová dlažba tl. 80 mm, celková konstrukční tloušťka bude 320 mm. Povrch chodníků bude betonová zámková dlažba tl. 60 mm, celková konstrukční tloušťka bude 240 mm.

## **SO.06 Retence a rozvod užitkové vody**

Budou umístěny na pozemcích parc. č. 1217/2, 1228/10 v katastrálním území Tábor. Dešťové vody z nového pavilonu budou svedeny do podzemní retenční nádrže umístěné v prostoru původního bazénu pod objektem. Retenční nádrž bude z plastových bloků 80x 80 x 32 cm uložených ve vrstvách na půdorysné ploše 4,0m x 8,0m a výšce 1,0m, osazená pod úrovní základového roštu. Plastové bloky budou osazeny na šterkovou podkladní vrstvu a obaleny nepropustnou izolací. Kapacita podzemní nádrže bude 45,3 m<sup>3</sup>. Odtok z retenční nádrže bude potrubím DN 250 ve spádu 1,1 % pod objektem do venkovní kanalizační šachty DN 1000. Z této šachty bude škrcený průtok 5,0 l/sec potrubím PE 63 mm do lomové šachty na splaškové areálové kanalizaci. Potrubí bude plastové a bude uloženo na pískové lože tl. 10 cm s obsypem pískem 30 cm nad vrchol potrubí. Pro vedení kanalizace pod komunikací bude použito potrubí s tuhostí min. SN 8. Šachty na potrubí budou provedeny typové z betonových prefabrikovaných dílců 1000 mm a typové plastové 500 mm. Délka rozvodu mimo půdorys SO.01 bude 10m.

**SO.08 Areálové rozvody potrubní pošty**

Budou umístěny na pozemcích parc. č. 1220, 1228/10 v katastrálním území Tábor. Nový rozvod potrubní pošty bude propojovat suterén budovy stávající psychiatrie parc. č. 1220 a novostavbu nové psychiatrie. Potrubí potrubní pošty bude vedeno v podzemním kanálu (součást SO.01), ve kterém budou uloženy i další podzemní vedení. Délka propojovacího potrubí bude 12m. Potrubí bude zaústěno do novostavby pavilonu do technické místnosti v 1.PP při severovýchodní fasádě.

**SO.12 Parkoviště**

Bude umístěno na pozemcích parc. č. 1202, 1204/1, 1205, 1206 v katastrálním území Tábor. Tento objekt bude zahrnovat vybudování nového parkoviště s kapacitou 45 stání, z toho 2 stání pro imobilní uživatele, dále dva úseky chodníku obsluhujícího nová stání, z toho na jižní straně parkoviště chodník poježděný. Povrch parkovacích stání, manipulačních ploch poježděných a poježděného chodníku bude betonová dlažba tl. 80 mm, celková konstrukční tloušťka bude 320 mm. Povrch chodníku bude betonová dlažba tl. 60 mm, celková konstrukční tloušťka bude 240 mm.

**SO.13 Odvodnění parkoviště**

Bude umístěno na pozemcích parc. č. 1202, 1205, 1206 v katastrálním území Tábor. Dešťové vody budou svedeny do podzemní retenční nádrže umístěné pod parkovištěm. Retenční nádrž bude z plastových bloků 80 x 80 x 32 cm uložených ve 2 vrstvách na půdorysné ploše 26,0 x 2,0 a výšce 0,6 m. Plastové bloky budou osazeny na šterkovou podkladní vrstvu a obaleny nepropustnou izolací. Odtok z retenční nádrže bude přes venkovní kanalizační šachtu 1000 mm, ze které bude škrťací potrubí PE 63 mm na průtok 5,0 l/sec. Do retenční nádrže budou zaústěny svody od uličních vpustí. Odtok i přepad budou zaústěny do areálové dešťové kanalizace do šachty SD 1.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro stavební řízení vyhotovenou Ing. arch. Janem Hochmanem, Atelier H1 – architektonická kancelář, K Bříčce 1653/65, 500 08 Hradec Králové 8 v 04/2015, autorizace Ing. arch. Jan Hochman, ČKA 00762. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
3. Před zahájením výkopových prací je investor povinen zajistit vytyčení stávajících podzemních sítí.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení českých technických norem.
6. Stavebník je povinen před zahájením stavby oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
7. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.
8. Stavba bude provedena dodavatelsky, před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.
9. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li svým objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb. určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Českých Budějovicích.
10. Vyvážením neupotřebitelného materiálu nesmí být znečišťovány veřejné komunikace. Odpady vzniklé při stavbě budou průběžně likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech) a vyhlášky MŽP č. 381/2001 a 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady budou ukládány nebo zneškodňovány jen v prostorách, objektech a zařízeních výhradně k tomuto účelu určených.

11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vzniku práva užívat stavbu nebo do vydání kolaudačního souhlasu stavby.
12. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

### III. Podmínky pro užívání stavby:

- A. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
- B. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Stavebník podá včas žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.
- C. Budou provedeny kontrolní prohlídky stavby v těchto fázích výstavby:
  - po provedení základových konstrukcí
  - po provedení hrubé stavby
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby
- D. Stavební úřad provede závěrečnou kontrolní prohlídku, ke které předloží stavebník tyto doklady:
  - protokol o vytýčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem
  - geometrický plán zaměření stavby podle předpisů o katastru nemovitostí, *tento plán se nepřipojí, pokud nedochází ke změně půdorysného ohraničení stavby*
  - geodetické zaměření stavby. *Na správním území města Tábora musí být vyhotovena v souladu se zněním „Směrnice pro tvorbu a údržbu DTMM-JIH“. Text směrnice poskytne zpracovateli dokumentace Odbor územního rozvoje (Michael Vrba, tel.: 381486205, email: [michael.vrba@mutabor.cz](mailto:michael.vrba@mutabor.cz)).*
  - revizní zprávu elektroinstalace
  - revizní zprávu hromosvodu
  - protokol o provedení tlakové zkoušky rozvodů vody
  - protokol o provedení tlakové zkoušky přípojky vody
  - protokol o provedení tlakové zkoušky rozvodů topení
  - protokol o provedení topné zkoušky
  - protokol o provedení těsnostní zkoušky kanalizace
  - protokol o provedení těsnostní zkoušky přípojky kanalizace
  - doklady k použitým výrobkům
  - certifikáty, potvrzení o shodě výrobků
  - ověření účinnosti protiradonového opatření
  - další potřebné doklady

Toto **stavební povolení platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci**. Toto rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

### Odůvodnění:

Navrhovatel dne 18.6.2015 podal žádost o stavební povolení na stavbu: "Nová Psychiatrie" - Nemocnice Tábor a.s.: SO.01 Budova ("Nová Psychiatrie"), SO.02 Areálové zpevněné plochy, SO.06 Retence a rozvod užitkové vody, SO.08 Areálové rozvody potrubní pošty, SO.12 Parkoviště, SO.13 Odvodnění parkoviště", na pozemcích parc. č. 1202, 1204/1, 1205, 1206, 1217/2, 1217/6, 1217/7, 1220, 1221, 1222, 1228/1, 1228/2, 1228/9, 1228/10 v katastrálním území Tábor. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí na stavbu bylo vydáno stavebním úřadem MěÚ Tábor dne 10.4.2015 pod č.j.: S-META 12339/2015/Cha a nabylo právní moci dne 29.4.2015.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě. Současně upozornil, že nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska, jinak že k nim nebude přihlédnuto.



V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 109 stavebního zákona, tj. žadatel, vlastníci pozemků a staveb, na kterých bude požadovaný záměr uskutečněn, vlastníci sousedních nemovitostí a pozemků mající společnou hranici s pozemky dotčenými stavbou a kteří bezprostředně sousedí se stavbou (parc. č. 1199, 1201, 1208, 1211, 1212/1, 1212/2, 1217/8, 1223/1, 1228/4, 1228/5, 1228/6, 1228/7, 1228/11, 1229/1 v katastrálním území Tábor, vlastníci a správci dotčené infrastruktury).

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona:

Nemocnice Tábor, a.s., Kpt. Jaroše 2000/10, 390 03 Tábor 3

Město Tábor, Žižkovo nám. 2/2, 390 15 Tábor 1

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy, ze kterých stavební úřad při rozhodování vycházel:

- společným stanoviskem MěÚ Tábor, Odboru životního prostředí ze dne 14.1.2015, č.j.: S-META 1672/2015 OŽP/Maš 2,
- závazným stanoviskem MěÚ Tábor, Odboru životního prostředí ze dne 17.2.2015, č.j.: S-META 7732/2015 OŽP/SHa 2,
- rozhodnutím MěÚ Tábor, Odboru životního prostředí ze dne 12.1.2015, č.j.: S-META 58500/2014 OŽP/Šo 2,
- závazným stanoviskem MěÚ Tábor, Odboru životního prostředí ze dne 27.1.2015, č.j.: S-META 4479/2015 OŽP/PŠpu 3,
- závazným stanoviskem MěÚ Tábor, Odboru životního prostředí ze dne 3.3.2015, č.j.: S-META 10203/2015 OŽP/PŠpu 3,
- závazným stanoviskem MěÚ Tábor, Odboru rozvoje ze dne 23.2.2015, č.j.: S-META 3207/2015 OR/poub 8,
- stanoviskem MěÚ Tábor, Odboru dopravy ze dne 20.2.2015, č.j.: S-META 3167/2015 OD/Len 16,
- vyjádřením Města Tábor, Odboru dopravy ze dne 20.1.2015, č.j.: S-META 798/2015 OD/FKál 6,
- závazným stanoviskem HZS JČK, Územního odboru Tábor ze dne 19.5.2015, č.j.: HSCB-2459-2/2015 UO-TA,
- závazným stanoviskem KHS JČK České Budějovice ze dne 13.5.2015, č.j.: KHSJC/09750/2015/EPI,
- stanoviskem Úřadu pro civilní letectví ze dne 14.1.2015, č.j.: 000162-15-701,
- vyjádřením OIP pro JČK a Vysočinu ze dne 18.5.2015, č.j.: 11694/5.42/15-2,
- vyjádřením ČEVAK a.s., ze dne 20.4.2015, č.j.: 015030001575,
- vyjádřením E.ON ČR, s.r.o., ze dne 26.2.2015, zn.: M18416-16046568,
- vyjádřením 02 Czech Republic a.s., ze dne 15.2.2015, č.j.: 530774/15,
- vyjádřením TS Tábor s.r.o., ze dne 10.3.2015,
- vyjádřením společnosti Nej TV a.s., ze dne 15.1.2015, č.j.: TB 004/15,
- vyjádřením Teplárny Tábor a.s., ze dne 27.1.2015, č.j.: RT012/2015/Gregor,
- vyjádřením Lesy Česká republika ze dne 27.3.2015, č.j.: LCR197/001433/2015.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska, vyjádření, souhlasy a rozhodnutí.

Stavební úřad došel k závěru, že záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s podmínkami územního rozhodnutí a se stavebním zákonem, zejména s obecnými požadavky na výstavbu, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Projektová dokumentace je zpracována 04/2015 Ing.arch. Janem Hochmanem, Atelier H1-architektonická kancelář, K Bříčce 1656/65, 500 08 Hradec Králové 8, autorizace Ing. arch. Jan Hochman ČKA 00762,

autorizovaný architekt, v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce č.503/2009 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, je zpracována v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavba je v souladu s požadavky jak na veřejnou dopravní infrastrukturu, napojení na komunikaci zůstává stávající beze změn, tak na technickou infrastrukturu, objekt je napojen na areálové rozvody vody, kanalizace, elektro, vytápění. Byla dána stanoviska dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, potřebné pro vydání rozhodnutí (Hasičský záchranný sbor, Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Městský úřad Tábor-Odbor životního prostředí, Odbor rozvoje, OIP pro JČK a Vysočinu, Úřad pro civilní letectví), proto lze konstatovat že uvedený záměr je v souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů.

Předmětné území je v platném územním plánu Tábora, vydaném dne 2.2.2011, který nabyt účinnosti dne 17.2.2011, a je platný ve změně č.2 (nabytí účinnosti 9.4.2013), ve změně č.4 (nabytí účinnosti 22.8.2014) a ve změně č.1 (nabytí účinnosti 10.10.2014) v ploše Ov Plochy občanského vybavení – veřejný zájem, hlavní využití mj. zdravotnictví, včetně staveb doplňujících účel využití území a pozemky související dopravní a technické infrastruktury. V přípustném využití umožňují mj. parkovací stání, odstavná stání pro potřeby vyvolané využitím území s řešením na vlastním pozemku. Předmětný záměr řeší stavbu nového pavilonu psychiatrie s příslušnou dopravní a technickou infrastrukturou ve stávajícím areálu nemocnice, tudíž stavba není v rozporu s územním plánem.

Uskutečněním stavby (ani užíváním) nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává podle § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen 'správní řád') ve znění pozdějších předpisů s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci rozhodnutí zašle stavební úřad stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do doby vzniku práva užívat stavbu nebo do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

„otisk úředního razítka“



**Ing. Jitka Doležalová**  
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, pol. č. 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10 000,- Kč byl zaplacen v pokladně MěÚ Tábor dne 14. 5.2015, doklad č. 201501704.

**Doručí se:**

Stavebník: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

Nemocnice Tábor, a.s., IDDS: hx4fc9j,

kterou zastupuje

Jan Hochman, K Biřičce č.p. 1656/65, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Vlastník dotčených pozemků: (datovou schránkou)

Nemocnice Tábor, a.s., IDDS: hx4fc9j,

Ostatní účastníci: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, IDDS: ph9aiu3

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu, IDDS: cmwaazf

**Na vědomí:**

MěÚ Tábor – stavební úřad, zde

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
TÁBOR

- 29 -

Rozhodnutí vypraveno dne 7.9.2015 nabylo právní moci dne 24.9.2015 a je vykonatelné.

*Hy. Namáčilová*

